



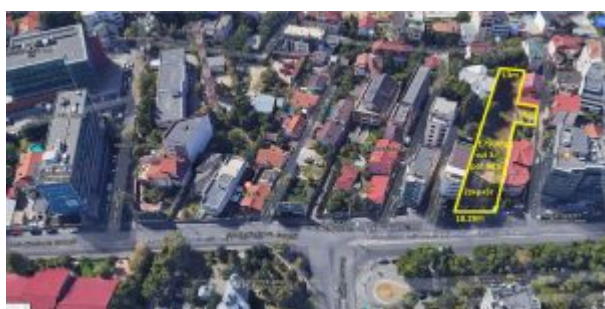
## Teren stradal pe Calea Vitan

Teren de vanzare stradal pe Calea Vitan langa Auchan, 1329 mp zona L1A. Pozitie foarte buna pentru dezvoltare imobiliara, rezidentiala si comerciala.



## Teren stradal Bucurestii Noi

Teren suprafata 641 mp cu dubla deschidere, zona cu destinatie comerciala si rezidentiala. Statie de metrou Laminorului -Straulesti. Pe teren exista constructie cu spatiu comercial la parter, construita in 1940.



## Teren Herastrau Nicolae Caranfil

1790 mp stradal pe Nicolae Caranfil, deschidere dubla, aproape de statie de metrou, parc herastrau, zona de birouri si rezidentiala. POT 60 %, CUT 3, regim de inaltime 2S+P+4+5 retras.



## Teren stradal la bulevard 1 dec 1918

De vanzare 2520 mp cu intrare stradala din bd 1 dec 1918, zona cu statie de metrou, blocuri si centre comerciale.  
POT 70 % CUT 3,5



## Aparatorii Patriei teren pentru constructii blocuri apartamente

Teren intravilan de vanzare in suprafata de 6500 mp situat intre blocurile noi din zona Aparatorii Patriei langa bulevardul Metalurgiei. Ideal pentru

dezvoltare imobiliara.

---



## [Teren cu PUZ aprobat locuinte, comert, birouri](#)

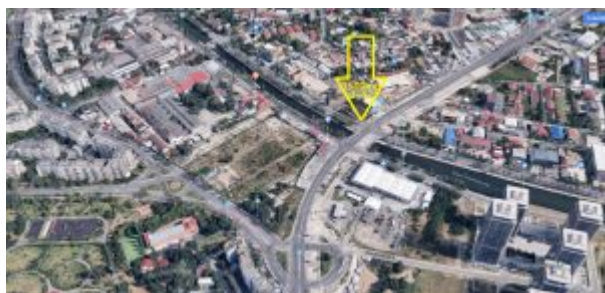
Teren de vanzare 430 euro/mp in suprafata de 14.107 mp, situat în sectorul 4, langa metrou Aparatorii Patriei. In imediata vecinătate se află intersectia dintre Strada Turnu Magurele si Soseaua Berceni unde se afla si statia de metrou Aparatorii Patriei. Teren intravilan, categoria constructii, deschidere la doua strazi, front stradal 130 ml si respectiv 100 ml, PUZ aprobat, coeficienti aprobati POT 50%, CUT 2.9., S+P+4, -5-6-7e retras.

---



## [Teren intravilan 3000 mp zona Metro Berceni](#)

Vanzare teren in suprafata de 3000 mp cu deschidere 39 metri la strada Drumul Dealul Crisului, in apropiere de Cartierul Solar, Metro Berceni, Jumbo, Auchan. Terenul apartine de sectorul 4 Bucuresti si este situat in zona mixta M2 care prevede construirea de locuinte sau servicii de comert sau depozitare. Regim de inaltime P+4, POT 60 % si CUT 2,5.



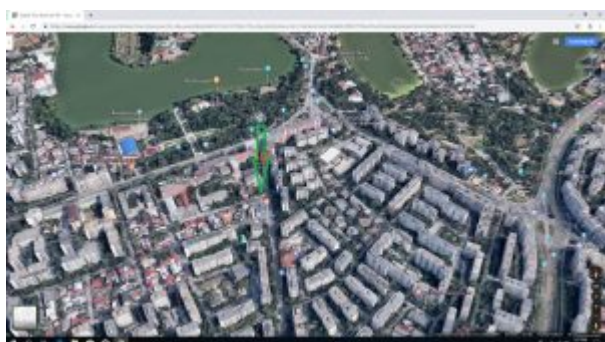
## [Teren intersectie Mihai Bravu Splaiul Unirii](#)

Vanzare teren 1500 mp cu deschidere dubla, situat in intersectia Mihai Bravu cu Splaiul Unirii, aproape de metrou Mihai Bravu si Parcul Tineretului. POT 70 %, terenul este pretabil pentru activitate comerciala.



## [2000mp cu deschidere la Bd Timisoara](#)

Teren Bucuresti, Bdul Timisoara stradal cu deschidere 23ml suprafata 2000mp. POT – 70%, CUT 3, P+14.  
Pozitie – Intre constructii (hale noi, in spate blocuri). Deschidere la bulevard.



# Teren langa parcul Tei stradal pe Teiul Doamnei

Teren situat pe colt, stradal pe Teiul Doamnei aproape de parcul Tei, suprafata 770 mp cu deschidere la Teiul Doamnei si la strada Balteni. PUZ aprobat pentru locuinte+servicii/comert la parter S+P+5+6 retras, CUT 2,88 POT 60 %. Pret 850000 euro